

Приложение 1  
к приказу Департамента  
социальной защиты населения  
города Москвы

от 22.08.2012 № 452

## ПОРЯДОК

взаимодействия Департамента социальной защиты населения города Москвы, ГБУ «Дирекция по ремонтам и техническому обслуживанию учреждений», Общественной инспекции по делам инвалидов и управлений социальной защиты населения города Москвы при осуществлении мероприятий по контролю за соблюдением норм и требований, установленных федеральными и городскими нормативно-правовыми актами по приспособлению объектов городской инфраструктуры для нужд инвалидов, в том числе при проведении нового строительства и реконструкции.

### 1. Общие положения

1.1. Департаментом социальной защиты населения (далее Департамент) и Мосгосстройнадзором утвержден Регламент взаимодействия при проведении выборочных обследований объектов городской инфраструктуры завершеного строительства (реконструкции), а также при проведении текущих проверок строящихся объектов на различных этапах выполнения работ на предмет приспособления их для нужд инвалидов и других маломобильных граждан (далее - Регламент).

1.2. В целях повышения качества и эффективности работы по адаптации объектов городской инфраструктуры для инвалидов и других маломобильных граждан органами социальной защиты города Москвы проводятся выборочные проверки действующих объектов, в том числе на которых в рамках реализации программных мероприятий проводились работы по их приспособлению для инвалидов, а также после завершения капитального ремонта жилых домов, текущего ремонта объектов дорожного хозяйства и по обращениям граждан.

### 2. Организация работы по проведению выборочных обследований законченных строительством и получивших ЗОС социально значимых объектов

2.1. На основании представленной Мосгосстройнадзором информации о законченных строительством и получивших ЗОС социально значимых

объектах, в т.ч. о жилых домах, имеющих специализированные квартиры, Отдел адаптации городской инфраструктуры Департамента (далее - Отдел адаптации) ежеквартально составляет график выборочных обследований с указанием наименования, адреса объекта и даты выхода комиссии на него.

2.2. Отдел адаптации формирует комиссию, в состав которой могут входить представители Отдела адаптации, управлений социальной защиты населения административных округов (УСЗН) и районов города Москвы (РУСЗН), ГБУ «Дирекция по ремонтам и техническому обслуживанию учреждений» (Дирекция), Общественной инспекции по делам инвалидов, при необходимости, представители других отраслевых и территориальных органов исполнительной власти города Москвы и общественных объединений инвалидов.

2.3. По результатам обследования комиссией составляется заключение (акт) по форме, утвержденной Департаментом.

В заключении (акте) указываются нормативные требования по всем имеющимся на обследуемом объекте элементам и сопоставляются их фактические параметры с нормативными.

Факты несоответствия элементов здания или территории нормативным требованиям отражаются в заключении (акте) и указываются рекомендации по их устранению. Одновременно проводится фотофиксация обследуемых элементов объекта.

2.4. Заключение (акт) по результатам обследования оформляется Отделом адаптации в течение трех рабочих дней с даты проведения обследования и направляется на подпись по электронной почте в УСЗН.

УСЗН обеспечивает подписание заключения (акта) членами комиссии, являющимися представителями территориальных органов исполнительной власти, Общественной инспекции и передает в Отдел адаптации, который организует его подписание остальными членами комиссии.

2.5. В случае, если выводы одного из членов комиссии не совпадают с выводами большинства членов комиссии, то в заключении (акте) производится запись об его особом мнении.

В двухдневный срок от даты проведения обследования такой член комиссии письменно направляет в адрес Отдела адаптации (по факсу или электронной почте) свои разногласия (замечания и предложения) по вопросу обследования объекта и подготовки заключения (акта).

2.6. В соответствии с Регламентом Департамент информирует Мосгосстройнадзор по итогам проведенных выборочных обследований с указанием нарушений, допущенных при строительстве и реконструкции в части соблюдения требований доступности их для инвалидов.

2.7. В случае выявления в ходе обследования нарушений нормативных требований в части доступности объекта для инвалидов в адрес балансодержателя (арендатора) направляются рекомендации по их устранению.



### **3. Организация проведения по запросу Мосгосстройнадзора совместных проверок строящихся особо социально значимых объектов на предмет приспособления их для нужд инвалидов и других маломобильных граждан на различных этапах выполнения работ**

3.1. При необходимости Мосгосстройнадзор приглашает представителей Департамента в комиссию по обследованию социально значимых объектов городской инфраструктуры.

3.2. Отдел адаптации готовит предложения по формированию состава представителей от Департамента и приглашает для участия инспектора Общественной инспекции по делам инвалидов. При необходимости по поручению Департамента для участия в совместных проверках УСЗН и Дирекция направляют ответственного специалиста.

3.3. При проверках объектов, не введенных в эксплуатацию (работы не завершены), составляется и подписывается всеми членами комиссии акт проверки объекта с указанием конкретных замечаний и рекомендаций. Мосгосстройнадзором выписывается предписание на устранение допущенных нарушений. Если объект уже введен в эксплуатацию, по результатам проверки проводится совместное со всеми участниками проверки (при необходимости к совещанию могут быть привлечены и другие специалисты) совещание и оформляется протокол совещания, в котором отмечаются выявленные нарушения, причины их допущения и возможные пути устранения. Копии актов проверки (протоколов совещания) направляются (передаются) всем участникам проверки объекта.

3.4. Контроль за исполнением рекомендаций, изложенных в акте проверки и протоколе совещания, возлагается на Мосгосстройнадзор.

### **4. Организация выборочных проверок действующих объектов, в том числе на которых в рамках реализации программных мероприятий проводились работы по их адаптации для инвалидов, а также после завершения капитального ремонта жилых домов и текущего ремонта объектов дорожного хозяйства на предмет приспособления их для нужд инвалидов и других маломобильных граждан**

4.1. По поручению Департамента УСЗН, РУСЗН и Дирекция осуществляют выборочные проверки действующих объектов городской инфраструктуры, в том числе после завершения капитального ремонта жилых домов и текущего ремонта объектов дорожного хозяйства, участие в приемочных комиссиях без поручения Департамента не проводится.

4.2. Отделом адаптации осуществляется свод и анализ поступивших из УСЗН, РУСЗН и Дирекции результатов проверок и готовит обращения в соответствующие отраслевые и территориальные органы исполнительной власти города Москвы в зависимости ведомственной подчиненности объекта.



4.3. Организация выборочных проверок действующих объектов, на которых в рамках реализации программных мероприятий проводились работы по их адаптации для инвалидов осуществляется Отделом адаптации, который составляет график выборочных обследований с указанием наименования, адреса объекта и даты выхода комиссии на него.

4.4. Отдел адаптации формирует комиссию, в состав которой могут входить представители Отдела адаптации, УСЗН или РУСЗН, Дирекции, Общественной инспекции по делам инвалидов, специалисты других отраслевых и территориальных органов исполнительной власти города Москвы.

4.5. По результатам обследования комиссией составляется заключение с выводами о степени доступности объекта и рекомендациями по устранению выявленных нарушений нормативных требований, которое Отделом адаптации направляется в соответствующие отраслевые и территориальные органы исполнительной власти города Москвы в зависимости ведомственной подчиненности объекта.

## **5. Организация обследования жилых домов и квартир инвалидов по обращениям граждан**

5.1. По поручению Департамента обследование входной группы подъезда и квартиры заявителя проводится специалистами УСЗН или РУСЗН желательно в присутствии заявителя (или его представителей) в отдельных случаях (спорные вопросы, неоднократные обращения и т.п.) возможно привлечение к обследованию инспекторов Общественной инспекции по делам инвалидов.

5.2. По результатам обследования комиссией составляется заключение (акт) по форме, утвержденной Департаментом, в котором указываются факты несоответствия элементов здания или территории нормативным требованиям с рекомендациями по их устранению и фотофиксацией элементов объекта.

5.3. Оригиналы оформленных и подписанных актов с сопроводительным письмом, в котором отражается информация по заявителю (год рождения, с кем проживает, группа инвалидности и мобильности и другая информация, касающаяся поставленных заявителем вопросов) направляются отдел адаптации.

